

Số: ~~1997~~/TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 04 tháng 5 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ luật thi hành án dân sự ( được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Bản án số: 214/2022/DSST ngày 27/9/2022 của Tòa án nhân dân  
quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 172/QĐ-CCTHA ngày 04/10/2023 của  
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền  
với đất số: 50/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi  
hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội,

Do các bên đương sự không thỏa thuận về việc giá khởi điểm bán đấu giá tài  
sản kê biên cũng như thỏa thuận về việc mời tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục THADS quận Hà Đông, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu  
hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, TP Hà Nội cần lựa chọn tổ chức  
thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm  
bảo thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng 43,6m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 388A,  
tờ bản đồ số 03 tại Khối Quyết Tiến, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố  
Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 414458 do UBND quận  
Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 09/11/2009, đăng ký sang tên chị Nông Thị  
Nhưng ngày 22/6/2017.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố biết,  
đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Tổ chức thẩm định giá có trụ sở trên địa bàn thành phố Hà Nội.
2. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết;
3. Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
4. Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm về việc thẩm định giá;
5. Thù lao, chi phí phù hợp;
6. Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật;
7. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng  
lực... và các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 06/5/2024 đến hết ngày 07/5/2024 trong giờ hành chính.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội- Địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, tp Hà Nội;

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- VKSND quận Hà Đông;
- Đương sự;
- Lưu VT; HSTHA



Nguyễn Thị Hương